

SYLVIE  
**SIRI**  
2026



« SAINT-TROPEZ, NOTRE PASSION »

# NOTRE PROGRAMME

2026 - 2032

# AGIR DANS LA CONTINUITÉ

# EN PRÉPARANT L'AVENIR

**D**epuis mon élection comme Maire, avec mon équipe municipale, nous avons agi avec détermination, constance et responsabilité au service de Saint-Tropez et de ses habitants. Notre action s'est construite sur une conviction forte : une commune ne se gère pas dans l'agitation ou les effets d'annonce, mais dans la durée, avec sérieux, respect de son identité et attention particulière portée au quotidien de celles et ceux qui y vivent à l'année.

Le mandat qui s'ouvre s'inscrit dans cette continuité assumée. Il nous faut maintenir le cap, poursuivre, amplifier et adapter nos actions face aux enjeux majeurs auxquels notre commune est confrontée : le logement à l'année, les mobilités, la préservation de notre cadre et qualité de vie et l'accompagnement de toutes les générations.

Face au changement climatique et à l'évolution des usages, une ligne directrice guidera l'ensemble des projets du mandat : rafraîchir la ville. Rafraîchir la ville, c'est végétaliser davantage, désimperméabiliser les sols, créer des espaces ombragés, repenser l'espace public et adapter nos équipements pour améliorer durablement le confort de vie, été comme hiver, pour les habitants comme pour les visiteurs et les actifs.

Dans un contexte national marqué par le désengagement progressif de l'État, nous faisons un choix politique clair : celui de la responsabilité locale. Nous continuerons à maintenir et à renforcer des services publics de proximité, parce que vivre à l'année à Saint-Tropez doit rester non seulement possible,

mais attractif et agréable. La commune assumera pleinement son rôle, en garantissant des services publics accessibles, efficaces et adaptés aux besoins de tous ses habitants.

Ce livret présente, de façon précise, toutes nos futures propositions regroupées par thématiques, et nos 5 grands projets structurants dont les phases étude et administrative ont déjà commencé depuis quelques années. Tout ce qui est inscrit est le fruit de notre observation et expérience sur le terrain depuis 6 ans. Nous avons recensé les besoins dans chaque domaine, que ce soit le complexe sportif du Moulin Blanc, la Zone Artisanale, ou une maison de garde et un parc pour les animaux, le retour de la pratique instrumentale pour les jeunes, l'installation de retraits DAB, le maintien du Spar sur la place des Lices, ou encore la création de commissions thématiques pour défendre les particularités tropéziennes sur les droits de succession et l'IFI, et la santé dans le Golfe de Saint-Tropez...

Les études de faisabilité sont d'ores et déjà réalisées, et nous pouvons financer et lancer ces projets dès la fin de l'année si vous nous accordez votre confiance.

Ce programme s'appuie sur un bilan solide, des finances maîtrisées et une vision claire pour l'avenir : faire de Saint-Tropez une ville vivante et agréable toute l'année, fidèle à son identité, solidaire, attractive et durable.

Nous sommes prêts, nous comptons maintenant sur votre soutien, votre confiance.

Avec toutes mes amitiés

Votre Maire,

Sylvie Siri



# 5 GRANDS PROJETS

## ESSENTIELS POUR NOTRE COMMUNE

### 01

#### LOGEMENT

*Le logement demeure une priorité absolue de notre équipe municipale. Face à une pression foncière exceptionnelle, la commune poursuivra une politique volontariste et équilibrée afin de permettre aux Troupéziens de se loger durablement et de vivre à l'année à Saint-Tropez.*

### 03

#### ZA SAINT-CLAUDE ET ROUTE DES PLAGES

*La requalification de la Zone Artisanale Saint-Claude et de la Route des Plages constitue un projet majeur pour l'avenir de Saint-Tropez. Engagée depuis plus de trois ans grâce à une politique foncière volontariste, cette opération structurante entrera dans sa phase de réalisation au cours du prochain mandat. Mené dans le cadre d'une concession d'aménagement publique, ce projet ambitieux verra le jour sans impact financier pour la Commune, tout en lui permettant de conserver la maîtrise et la propriété du foncier. Il répond à plusieurs ambitions : moderniser les équipements municipaux et redynamiser et sécuriser un secteur stratégique de la ville, et loger les Troupéziens.*

### 02

#### COMPLEXE SPORTIF DU MOULIN BLANC

*Le complexe sportif du Moulin Blanc, construit dans les années 1980, joue un rôle central dans la vie sportive, scolaire, associative et sociale de Saint-Tropez. Sa requalification complète sera engagée selon un phasage précis, permettant le maintien des activités pendant les travaux et comprenant la démolition partielle des bâtiments obsolètes. Depuis 2 ans, les étapes administratives sont bien avancées.*

### 04

#### ENTRÉE DE VILLE

*L'entrée de ville constitue un enjeu stratégique majeur pour Saint-Tropez. Elle est la première image donnée aux visiteurs, mais aussi un espace de vie quotidien pour les habitants et les actifs. Sa transformation nécessite donc une réflexion globale, conciliant attractivité, sécurité, qualité paysagère, fluidité des circulations, stationnement maîtrisé et soutien aux commerces de proximité.*

### 05

#### SÉNIORS, GRAND ÂGE, SANTÉ

*Pour que nos aînés, au cœur de la vie locale, bénéficient d'actions et d'accueils dédiés à leur confort et leur qualité de vie.*

# LOGEMENT

Future villa pisane

01

## DES PROGRAMMES DÉJÀ BIEN ENGAGÉS

À ce jour, **83 logements** sont lancés grâce à des opérations communales et partenariales, favorisant à la fois le logement locatif et l'accession abordable à la propriété.

## EN MATIÈRE DE LOGEMENTS LOCATIFS

Plusieurs projets structurants sont en cours :

- ◆ **26 logements T3 et T4** à la Villa Pisane, sur le site de l'ancien centre des impôts, aujourd'hui reconverti par la Commune à partir d'une friche tertiaire,
- ◆ **9 logements sociaux** sur l'emprise des Villas Mistral, appartenant à la Ville, via Var Habitat,
- ◆ **10 logements sociaux** situés rue Sibilli, anciennement occupés par les employés du Trésor Public et repris prochainement en gestion par un bailleur social.

## EN MATIÈRE D'ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ

La commune accompagne la construction de **38 logements en Bail Réel Solidaire (BRS)** au Cercle naval qui ne coûteront rien à la Ville ! Depuis 7 ans, dès la cession du foncier par la DCNS, la Ville a agi de manière déterminée en mettant en place une Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) dans le cadre du PLU, afin de garantir l'intégration de logements accessibles aux ménages locaux dans les projets privés. Le Bail Réel Solidaire permet à des ménages de devenir propriétaires de leur logement à un prix abordable, en dissociant le coût du logement de celui du terrain, favorisant ainsi l'accession à la propriété à l'année.

## DES LOGEMENTS POUR LES SAISONNIERS

Parce qu'ils sont indispensables à l'économie locale et que la Ville a l'**obligation de favoriser la création de 400 lits saisonniers** en 5 ans (**convention avec l'Etat**). Nous poursuivrons le développement de **solutions privées, financées par le privé**, dédiées aux saisonniers pour consacrer l'argent public des Tropicziens à la création de logements permanents !

À cet effet, 332 lits vont être consacrés à ce secteur :

- ◆ **284 lits** sont en cours de création par le secteur privé, grâce aux OAP du stade et du Cercle naval,
- ◆ **46 lits** ont été créés au village des saisonniers municipaux du Moulin Blanc.

## De nouveaux programmes à l'étude, pas moins de 100 logements

Plusieurs opérations viendront compléter cette politique ambitieuse :

- ◆ **Impasse des Conquettes** : extension du Carré de l'École permettant la création de 25 à 30 logements locatifs, ainsi que des cellules commerciales en rez-de-chaussée pour commerces et métiers essentiels disparus.
- ◆ **Saint-Antoine (chemin de Sainte-Anne)** : préemption par la Ville en vue du rachat de l'ensemble immobilier pour permettre aux **12 familles de rester**, soit en partenariat avec l'EPF, soit en fonds propres sur le budget logements de la Commune, en permettant une extension et la création de logements locatifs supplémentaires.
- ◆ **La Tivolle (chemin de Sainte-Anne)** 12 appartements locatifs sociaux négociés par la Ville
- ◆ **ZA Saint-Claude** : voir Grand Projet n°2 incluant **30 logements locatifs**.
- ◆ **Route des plages** : acquisition d'un terrain jouxtant le tennis municipal en vue de la réalisation d'une **vingtaine de logements locatifs**.
- ◆ **L'OAP Foch** : mise en place d'une servitude de résidence principale en application de la nouvelle loi Le Meur, ou possibilité d'accession à la propriété en BRS.

## Des outils solides au service du logement

Cette politique ambitieuse en faveur du logement s'appuiera sur des outils déjà mis en place durant ce mandat, et renforcés : régie municipale du logement, droit de préemption, convention avec l'Établissement Public Foncier, partenariats consolidés avec les acteurs publics et privés, majoration de 60% de la Taxe d'Habitation des Résidences Secondaires, le droit d'imposer des résidences principales sur les nouveaux projets, loi Le Meur.

# COMPLEXE SPORTIF DU MOULIN BLANC



02



Piscine du complexe sportif actuelle

## LE NOUVEAU COMPLEXE COMPRENDRA :

- ◆ Une **salle omnisports principale** avec gradins rétractables pouvant accueillir des compétitions de **basket, volley, handball**, etc. de **niveau interrégional à national**.
- ◆ Une **salle omnisports secondaire** pour le **badminton, le tennis de table, l'escalade**, ...
- ◆ **Une piscine.**
- ◆ Il intégrera une **salle de musculation**, un **dojo**, une **salle de boxe** et une **salle de danse**.
- ◆ La maison du Chanoine sera rénovée et agrandie pour assurer **l'accueil**, offrir des **espaces associatifs, administratifs**, tout en conservant le **logement du gardien**.

Ce nouveau complexe permettra une exploitation simple, sûre et économe grâce à la mutualisation des espaces, tout en assurant la **préservation des vues et du paysage** depuis le chemin des Salins et le chemin de la Belle Isnarde.

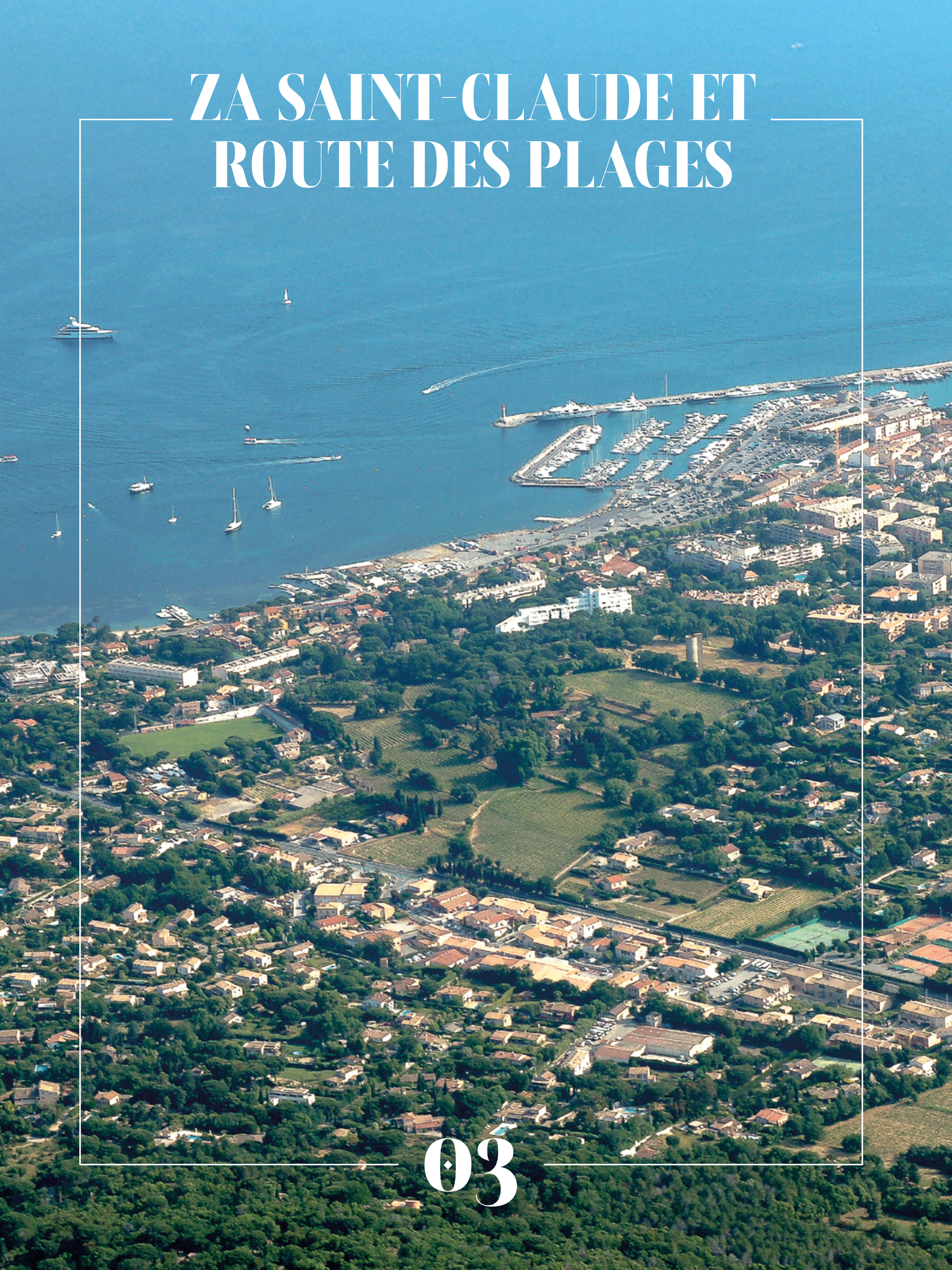
Un **parking en silo de 200 places** sera créé afin d'améliorer le confort des usagers.

Ce pôle sportif de dernière génération sera édifié dans le cadre du label Bâtiment Durable Méditerranéen afin de répondre aux standards actuels de performance énergétique, de confort d'usage et d'intégration paysagère.

Les aménagements extérieurs feront, en effet, l'objet d'un important travail de végétalisation et de désimperméabilisation, participant pleinement à la stratégie de rafraîchissement de la ville.

Ce projet permettra d'offrir à tous les sportifs, toutes générations confondues, individuels comme associatifs ou scolaires, des équipements modernes, accessibles et durables, adaptés aux usages d'aujourd'hui et de demain.

# ZA SAINT-CLAUDE ET ROUTE DES PLAGES



03



Les 2 terrains voisins route des plages, achetés par la ville récemment

## DES SERVICES TECHNIQUES MODERNISÉS ET REGROUPÉS :

Grâce à l'acquisition stratégique de 3 terrains situés sur la Route des Plages, la commune prévoit la création d'un **nouveau Centre Technique Municipal**. Celui-ci permettra de regrouper l'ensemble des services techniques dans des conditions de travail optimisées, plus fonctionnelles et adaptées aux besoins actuels et futurs. Ce nouvel équipement intégrera également des espaces de stockage pour la Capitainerie, aujourd'hui insuffisants.

## UNE ZONE D'ACTIVITÉS DYNAMISÉE ET UNE OFFRE DE LOGEMENTS RENFORCÉE :

Le redéploiement des services techniques municipaux sur la Route des Plages permettra de **libérer du foncier au cœur de la Zone Artisanale Saint-Claude**. Ce foncier sera mobilisé pour créer **une trentaine de logements locatifs accessibles aux Tropéziens**, contribuant à répondre aux besoins de logement à l'année.

En rez-de-chaussée, des **commerces de proximité**, ainsi que **des services médicaux ou à la personne**, viendront compléter l'offre existante, afin de répondre aux besoins du quotidien et de renforcer l'attractivité économique et fonctionnelle de la zone.

Ces travaux s'accompagneront d'une **réfection des voiries** et d'une organisation optimisée de **la collecte des déchets**.

## LE STATIONNEMENT ET LA CIRCULATION AU CŒUR DU PROJET :

Le projet intègre pleinement les enjeux de stationnement et de circulation. En lieu et place de l'actuel stationnement des services municipaux, **un parking en silo d'une capacité minimale de 150 places** sera réalisé afin de répondre aux besoins des habitants, des professionnels, des usagers de la zone et des sportifs fréquentant le centre de tennis Pierre-Philippot.

Un **passage piéton sécurisé** sera aménagé entre le tennis club et ce nouveau parking, équipé de **feux tricolores assujettis à la vitesse** afin de renforcer la sécurité des déplacements.

La circulation sera par ailleurs sécurisée et fluidifiée par la création d'un **carrefour giratoire en sortie de la Zone Artisanale**, réalisé en partenariat avec la Communauté de Communes, dans le cadre du projet d'aménagement d'une **piste cyclable reliant la Bouillabaisse à Ramatuelle**.

Dans le cadre de l'OAP du stade Marcel Aubour, **70 places de stationnement** vont être réalisées afin d'être mises à disposition des sportifs.

# ENTRÉE DE LA VILLE



Square Allard actuel

**UN PARKING STRUCTURANT DE 570 PLACES, À L'ENTRÉE DE VILLE, FINANCÉ SANS PESER SUR LA COMMUNE, POUR RÉPONDRE DURABLEMENT AU DÉFI DU STATIONNEMENT**

Dans la continuité des décisions déjà engagées, la commune réalisera un **parking souterrain de grande capacité**, comprenant entre **570 et 600 places**. Cet équipement sera entièrement financé par un opérateur privé, dans le cadre d'une **concession de service public**, traduisant un choix responsable et protecteur des finances communales.

La Ville n'assurera aucun financement. Elle bénéficiera au contraire d'une **redevance garantie de 500 000 €** par an, à laquelle s'ajoutera **une part variable indexée** sur les recettes d'exploitation. À l'issue de la concession, **au bout de 35 ans, la commune deviendra pleinement propriétaire** de l'ouvrage.

La phase de chantier, estimée entre 24 et 36 mois, sera conduite **sans impact sur la circulation automobile**. À la mise en fonction du parking, les deux voies de circulation de l'avenue du Général-Leclerc seront maintenues. **L'entrée et la file d'attente pour accéder à l'équipement seront intégrées à l'intérieur même du parking**, évitant tout blocage de la circulation.

**UNE ENTRÉE DE VILLE EMBELLIE ET VÉGÉTALISÉE ET LE CONFORTMENT DU COMMERCE ALIMENTAIRE**

La surface libérée par l'ancien parking des loueurs sera entièrement repensée. Elle sera transformée en un **vaste espace végétalisé, un parc ouvert à**

**nos amis les animaux**, dans la continuité du square Allard, offrant un véritable poumon vert à l'entrée de la ville, en lieu et place du stationnement de surface actuel.

La réflexion urbanistique menée autour de ce projet veillera à **préserver le caractère pavillonnaire** du secteur, tout en permettant au **commerce généraliste existant de consolider son activité** et de se développer dans un environnement plus qualitatif et plus attractif.

**UNE MEILLEURE QUALITÉ DE VIE POUR LES RÉSIDENTS ET LES ACTIFS AVEC UNE ZONE DÉDIÉE AUX ABONNÉS DU PARKING**

La création de ce parking structurant permettra également de réorganiser durablement le stationnement dans le centre-ville. Une **zone permanente dédiée aux abonnés** sera aménagée toute l'année sur le **Parking du Port**.

Cette organisation offrira une meilleure qualité de vie aux résidents et aux actifs tropéziens, notamment lors des week-ends et des périodes de forte affluence, en garantissant un accès facilité au stationnement et une circulation plus fluide.

# SÉNIORS, GRAND ÂGE, SANTÉ

Maison des aînés actuelle

05



Maison de retraite des Platanes aujourd'hui

## LA MAISON DE RETRAITE LES PLATANES :

**Accompagnement de l'extension du bâtiment pour accueillir 20 chambres supplémentaires** afin d'assurer l'équilibre économique et ainsi le futur et la pérennité de l'établissement.

**Soutien continu au fonctionnement** par l'intermédiaire de subventions afin d'y maintenir le niveau de qualité de vie si apprécié des résidents.

**Mise à disposition de logements** au personnel médical pour assurer la bonne continuité des soins.

## LA MAISON DES AÎNÉS :

Extension de la Maison pour **agrandir la salle des festivités** trop petite aujourd'hui par rapport à la fréquentation, et **création d'une petite salle de stockage. Revalorisation des 2 jardins.**

Création du **Conseil Municipal des Aînés.**

**Accessibilité** de tous les lieux publics le permettant.

**Partenariat renforcé** avec les acteurs économiques et les établissements scolaires pour des animations et des sorties.

## LA MAISON DE SANTÉ ET LA MAISON DE GARDE :

**Continuer à dynamiser ces 2 structures** et soutenir le corps médical tropézien.

**Création de cellules commerciales pour étendre l'offre de soins** médicaux et paramédicaux au Carré de l'École et à la Zone Artisanale Saint-Claude.

**Constituer une commission extra-municipale** pour animer un groupe de travail à l'échelle de la presqu'île et du Golfe contribuant à **renforcer la qualité des soins**, avec des professionnels de santé et des investisseurs.

**Soutenir et veiller sur les 2 vétérinaires** présents sur la commune.

## Une ville protégée 24h/24, 365 jours par an

### SÉCURITÉ ET TRANQUILLITÉ PUBLIQUE

La sécurité est la première des libertés. Nous garantissons un haut niveau de protection grâce à des **moyens exceptionnels et le maintien de l'enveloppe budgétaire** nécessaire à la poursuite de ces actions.

#### Nos engagements :

- ◆ Budget annuel maintenu à **3,5 M€**.
- ◆ **300 caméras** de vidéoprotection avec extension du réseau en cas de nécessité.
- ◆ Poursuite de la professionnalisation du **Centre de Surveillance Urbain**.
- ◆ Maintien des effectifs à hauteur de **100 policiers municipaux, ASVP et personnels de surveillance** privés, afin d'assurer une présence jour et nuit, toute l'année.

### CIRCULATION & MOBILITÉS

- ◆ **Réfection de toutes les voiries de la commune** dans le cadre d'un plan pluriannuel (dès 2026 : chemin du Pinet, rue des Commerçants, rue Quaranta, contre-allée du Quai de l'Épi, ...).
- ◆ Mise en place de **bornes escamotables** réservées aux ayants droit : quai Guépratte devant la Société Nautique, impasse des Conquettes, rue de Cavaillon au niveau de la station d'épuration, chemin des Baniers, ...
- ◆ Favoriser les mobilités douces avec le développement des **pistes cyclables**.
- ◆ **Sécurisation des déplacements sur la Route des Salins** vers les écoles, plages et équipements.
- ◆ Poursuite de la **limitation de la circulation des poids lourds** sur la commune.
- ◆ **Contrôle accru des VTC** en collaboration étroite avec la préfecture et le parquet.
- ◆ **Mise en sécurité des passages piétons**.
- ◆ Participation accrue à la réflexion intercommunale en vue de **l'amélioration du réseau routier et de la circulation à l'échelle du Golfe**.

## Se déplacer plus facilement



## Respecter notre cadre de vie

### UNE VILLE PROPRE ...

- ◆ **Tri sélectif biflux** étendu sur toute la commune en changeant l'ensemble des corbeilles avec le soutien de Citeo et de la Communauté de communes.
- ◆ Implantation de **conteneurs semi-enterrés** supplémentaires et création de Points d'Apport Volontaire.
- ◆ Lutte contre la pollution par les mégots de cigarettes.
- ◆ Lutte contre les **dépôts sauvages** avec des caméras de surveillance, verbalisation des contrevenants.
- ◆ Optimisation de la **propreté urbaine**, en collaboration avec notre prestataire Pizzorno.
- ◆ Poursuite de la surveillance de l'espace public avec la **Brigade environnement 7j/7** avec des amplitudes horaires plus étendues.
- ◆ Prévention des nuisances et **pollutions** par les déchets et effluents de chantier.

### ... & UN ENVIRONNEMENT PRÉSERVÉ

- ◆ Plus de **végétalisation**, plus d'arbres.
- ◆ Remplacement des végétaux anciens ou malades par des espèces plus **adaptées aux conditions climatiques** (remplacement des platanes manquants de la Place des Lices et de la haie malade le long de la rue Cavaillon, ...).
- ◆ **Végétalisation** de la Place des Remparts et du boulevard Louis-Blanc.
- ◆ Remplacement progressif des jardinières (arrosage manuel) par des **îlots végétalisés** avec arrosage automatique (comme sur l'avenue Général Leclerc) ou du mobilier urbain adapté.
- ◆ **Désimperméabilisation** progressive des sols (cours, places, zones de stationnement).
- ◆ **Lutte contre les inondations** avec la mise en application du plan de sauvegarde : création de bassins de rétention souterrains & curage et entretien à l'année des ruisseaux communaux.
- ◆ Lutte contre les espèces végétales exotiques envahissantes.
- ◆ Mise en œuvre du programme Territoire Engagé pour la Transition Écologique avec l'accompagnement de l'ADEME afin de pérenniser les actions du Livre Blanc communal.
- ◆ **Protection du littoral** et de la biodiversité dont la Romulée d'Arnaud.

## Une ville au cœur de la nature

## La mer, un patrimoine à protéger et à transmettre

### LITTORAL

- ◆ Renforcement de la **brigade nautique** afin de lutter contre les incivilités dans la bande des 300 mètres.
- ◆ Lutte contre les **épaves** non identifiées sur la plage des Canoubiers.
- ◆ Soutien permanent et affirmé aux **professionnels de la pêche** par l'intermédiaire de la Prud'homie de pêche.
- ◆ Accompagnement renouvelé à l'action des **sauveteurs en mer**.
- ◆ Entretien régulier du **sentier du littoral**.

### PORT

- ◆ Modernisation du **Môle Jean-Réveille** et lancement d'une étude complète avec le CEREMA (Centre d'études et d'expertise sur les risques, l'environnement, la mobilité et l'aménagement).
- ◆ Réhabilitation des **hangars du quai de l'Épi** en veillant sur le caractère patrimonial des occupations actuelles.
- ◆ Étude pour une installation éventuelle de ZMEL (Zones de Mouillage d'Équipements Légers) pour protéger les fonds marins.
- ◆ Poursuite de l'engagement **Port propre actif en biodiversité**.
- ◆ Meilleure réceptivité des croisières et des navettes maritimes au niveau de **l'estacade**, avec installation d'une nouvelle signalétique directionnelle touristique et événementielle, protection piétonne avec l'installation d'une borne.
- ◆ **Une nouvelle zone d'attente repensée et abritée pour les bateaux verts** quai Jaurès, sur le bassin portuaire et non plus sur le domaine public.

### PARKINGS, STATIONNEMENT ET SERVICES

Mise en œuvre d'une politique volontariste pour une **meilleure gestion du stationnement** à l'échelle de la commune (aménagement d'un parking souterrain en entrée de ville et de parkings en silo à la ZA Saint-Claude et au Moulin Blanc, création d'une zone réservée aux abonnés sur le Parking du Port, création d'un parking de 70 places pour le stade Marcel Aubour.)

#### Parking du port :

- ◆ **Création d'une zone permanente pour les abonnés.**
- ◆ Poursuite du déploiement des **bornes de recharge** pour les véhicules électriques.
- ◆ Poursuite de la **modernisation**.
- ◆ Installation de **2 Distributeurs Automatiques de Billets** et d'une **consigne à bagages**.
- ◆ Création d'une **garderie pour animaux domestiques** proposant des prestations de toilettage avec une boutique d'aliments et d'accessoires.
- ◆ **Aucun événement sur l'emprise du Parking** de juin à septembre mis à part les déplacements du marché. Le SailGP étant définitivement annulé !

*Confort, accessibilité et services pour tous*

## Préparer l'avenir

### ÉCOLES & JEUNESSE

- ◆ Poursuite du **réaménagement** et de la **désimperméabilisation des cours** (Escouleto, Pôle Enfance, terrain de sports des Lauriers) : plus d'espaces verts et d'ombre.
- ◆ **Amélioration et sécurisation de la circulation autour de l'école Sainte-Anne.**
- ◆ Soutien accru aux activités scolaires et augmentation de la participation communale au **forfait de voyage scolaire**.
- ◆ Terminer l'aménagement du **jardin d'enfants du Couvent** avec création d'un jardin potager pédagogique.
- ◆ **École de voile** : extension des vestiaires et réorganisation du bâtiment et faciliter encore plus l'accès des écoles tropéziennes.

### VIE ASSOCIATIVE

- ◆ **Subventions** maintenues et renforcées - subventions exceptionnelles pour l'organisation d'événements particuliers (anniversaires, compétitions, ...).
- ◆ Mise à disposition des **locaux associatifs**.
- ◆ **Soutien logistique** assuré à la demande.
- ◆ **Accessibilité PMR** dans tous les locaux qui le permettent.

### EMBELLIR LA CITÉ

- ◆ Requalification de la **place de la Garonne** : **retrait du kiosque à journaux** dont l'activité s'installera dans le local de l'ancien Office de Tourisme sur le port. Le stationnement deux-roues sera conservé mais mieux intégré.
- ◆ Requalification de la **dalle des Lices** et modernisation des équipements du Parc des Lices et de ses abords avec mise en place de toilettes publiques.
- ◆ Requalification et végétalisation de **la place Celli**.
- ◆ Mise en valeur du **petit patrimoine** (Banc des Allemands, tambour de la colonne romaine du Pilon, oratoires, ...).
- ◆ Protection renforcée du paysage dans le PLU.

*Mieux vivre, mieux accueillir*

## Notre histoire est notre richesse

### PROTÉGER & VALORISER NOTRE PATRIMOINE

#### Poursuite de la restauration des bâtiments patrimoniaux

- ♦ **Église paroissiale** : travaux du clocher - autel de Saint-Pierre : restauration du retable et de son tableau - remise en état de l'intérieur de l'église (menuiserie, étanchéité).
- ♦ **Chapelle de la Miséricorde** : rénovation du clocher et des façades - restauration du tableau du retable.
- ♦ **Lavoir de la Citadelle** : restauration du lavoir pour son 100<sup>e</sup> anniversaire et réaménagement des extérieurs prévoyant un aménagement végétal et un cheminement en pente douce, installation de sanisettes et conservation des étendoirs à linge.
- ♦ **Lavoir Vasserot** : travaux d'étanchéité et valorisation de la signalétique en intégrant le petit square adjacent.
- ♦ **Château de la Moutte** : poursuite de la valorisation du domaine en lien avec le Conservatoire du littoral et des financeurs publics et privés.
- ♦ **Citadelle** : Poursuite du programme de restauration et de réhabilitation de la forteresse - restauration de la rampe d'accès et consolidation du rempart ouest – poursuite des chantiers annuels de restauration avec les bénévoles internationaux de l'association OPUS.
- ♦ **Cimetière** : étude en vue d'un éventuel agrandissement, réfection des allées, voirie et stationnement repensés avec éclairage intelligent intégrant l'avenue Paul Signac et caméras de surveillance.

**Partenariat renforcé avec la Fondation du Patrimoine et la Fondation Saint-Tropez.**

#### Bâtiments publics

- ♦ **Ravalement de façades** : Hôtel de Ville, Gambetta, Maison Bonhomme, ...
- ♦ **Accessibilité PMR renforcée** : mairie, église, maison Cocoz (création d'un ascenseur extérieur).



Clocher de Saint-Tropez



Lavoir de la Citadelle actuel

### UNE POLITIQUE CULTURELLE VIVANTE

#### Valorisation des équipements :

- ♦ **Musée de l'Annonciade** : lancement du programme d'extension et de mise en accessibilité du musée.
- ♦ **Centre culturel La Renaissance** : ouverture du nouveau centre culturel et mise en œuvre d'une programmation culturelle.
- ♦ **Aménagement d'une salle de cours de musique** pour réaccueillir la pratique instrumentale en partenariat avec le conservatoire de musique Rostropovitch Landowski du golfe de Saint-Tropez.

**Création de nouveaux festivals** utilisant les 5 salles à disposition : 2 à l'espace culturel la Renaissance – 2 à la salle Jean Despas – 1 au cinéma Star.

**Soutien et développement des festivals & événements culturels existants.**

**Soutien aux événements organisés dans les domaines du cinéma, musique, théâtre, littérature, conférences.**

**Soutien aux événements et animations émanant des associations locales.**

#### Politique culturelle et artistique :

- ♦ Poursuite de la politique d'animations et d'élargissement du public à la **Bibliothèque municipale jeunesse** avec de nombreuses expositions et ateliers.
- ♦ Valorisation des **archives communales**.

**Conforter le rôle de Saint-Tropez comme un pôle muséal à l'échelle du département :**

- ♦ Accélération des **actions de médiation** en direction du public scolaire dans nos musées.
- ♦ Développement de l'offre muséale en hommage à **Brigitte Bardot** en lien avec la Fondation Brigitte Bardot et le musée de la Gendarmerie et du Cinéma.
- ♦ Au **Château de la Moutte**, mise en place d'actions de médiation et de conférences autour du personnage d'Émile Ollivier, associées avec l'Académie Émile Ollivier, créée par ses descendants avec le soutien du Conservatoire du littoral - projet d'obtention du label Maison des Illustres pour le château.
- ♦ À la **Maison des Papillons**, valorisation des collections et expositions temporaires.

*Saint-Tropez, ville de culture toute l'année*

## Maitriser l'aménagement du territoire

### ÉCONOMIE LOCALE

- ◆ Soutien renforcé aux **commerces de proximité** (après avoir assuré le déplacement du SPAR sur la place des Lices grâce aux acteurs privés, veille intense sur le Monoprix et le Petit Casino rue des Commerçants, accompagnement de l'extension du Utile).
- ◆ Rénovation du **marché couvert**.
- ◆ Poursuite de la politique de valorisation de la **marque Saint-Tropez. Soutien aux artisans et entreprises locales avec création de nouvelles cellules commerciales au carré de l'école et à la Zone Saint-Claude**.
- ◆ Réalisation d'un local de **Co-Working**.
- ◆ Recherche d'**événements sur les ailes de saison**.

### URBANISME

- ◆ Après de longues années de contentieux et de procédures contre l'État puis contre la Communauté de Communes, **Saint-Tropez a définitivement gagné**, le 18 décembre 2025, **son combat pour faire reconnaître sa spécificité**, sur la définition des Espaces Proches du Rivage. Ces EPR qui couvraient 97% du territoire communal obligeaient depuis 4 ans les propriétaires à reconstruire à l'identique, sans possibilité de modifications, d'extension ou d'aménagements. Par ce jugement, **une réécriture du Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT)** va pouvoir s'opérer en collaboration avec les communes concernées dans une approche concertée. S'ensuivra une mise en cohérence de notre PLU par une révision à lancer avant l'été.
- ◆ Reprise de la révision de notre **Plan Local d'Urbanisme**, jusqu'alors bloquée, le PLU devant impérativement être mis en conformité avec le SCoT.
- ◆ Poursuite de la **rédaction du nouveau PLU** qui s'inscrira dans une logique de protection renforcée du territoire, de préservation de l'identité tropézienne et de maintien des actifs sur la commune, en étudiant, au besoin, l'extension de la servitude de résidence principale (loi Le Meur).

### TOURISME

- ◆ Poursuite de la politique de promotion des **ailes de saison** en France et à l'international sur les marchés cibles pour un tourisme plus équilibré (sans valorisation de la haute saison).
- ◆ Stratégie pour un **tourisme durable** via l'obtention du label Destination d'Excellence et le développement des démarches de qualification à l'échelle communale.
- ◆ Actions de communication pour la **mise en valeur de notre patrimoine** et des arts de vivre.
- ◆ **Services accrus** à destination des socio-professionnels tropéziens.
- ◆ Amélioration de l'**expérience client** avec un accueil plus humain et personnalisé, développement du **tourisme expérientiel** avec des outils numériques innovants.

Promouvoir une destination respectueuse de l'ADN tropézien

## Une gestion responsable

### DÉMOCRATIE LOCALE

- ◆ **Maintien du Conseil Municipal des Jeunes.**
- ◆ **Création du Conseil Municipal des Aînés.**
- ◆ **Création d'une commission extra-municipale sur le thème de la Santé étendue au Golfe de Saint-Tropez.**
- ◆ **Création d'une commission extra-municipale sur la conservation (IFI) et la transmission du patrimoine** par rapport à l'augmentation indécente du foncier tropézien.

### DES FINANCES SAINES

- ◆ **0 % d'augmentation des taux communaux** à prélèvement constant de l'État.
- ◆ Poursuite de la **baisse de l'encours de la dette** à un niveau raisonnable de gestion.
- ◆ Effort financier demandé aux visiteurs avec **l'augmentation de la perception de la taxe de séjour** notamment sur les plateformes de particuliers à particuliers afin de rendre plus équitable l'effort fiscal de solidarité auprès des résidents secondaires pour la création des logements en faveur des Tropéziens.
- ◆ **Fin de la majoration de la taxe d'habitation sur les résidences secondaires** avant la fin du mandat, à l'issue de la réalisation du programme de logements financé par la Ville.
- ◆ **Maîtrise des dépenses.**
- ◆ Mise en place d'un **contrôle interne sur l'ensemble des achats de la collectivité.**

au service des contribuables



# NOTRE ÉQUIPE

Sylvie SIRI sera accompagnée d'une équipe de Tropicains engagés et responsables, réunissant les compétences nécessaires pour mettre en œuvre notre programme dès l'ouverture du mandat.



## Jean-François ANDRÉ

*50 ans - Marié, 2 enfants - Directeur de cabinet et de la communication auprès du maire de Grimaud.*

Je suis intimement convaincu que notre action municipale doit concilier le respect du patrimoine exceptionnel de Saint-Tropez, la réponse aux besoins quotidiens de ses habitants, et l'indispensable préparation de notre ville aux défis de demain.



## Andrée ANSEMI

*Née le 08/04/1943 - retraitée - actuelle adjointe aux affaires sociales.*

Présidente de l'antenne locale de la Croix-Rouge et adjointe aux affaires sociales depuis 2008, j'ai consacré une grande partie de ma vie au service des autres. Aujourd'hui encore, cet engagement reste intact. C'est avec confiance et conviction que je soutiens la politique menée par Sylvie SIRI.



## Alain ASENSIO

*63 ans - Marié - 1 fils - Études d'œnologie - Gérant de société.*

J'ai vraiment envie de me joindre à cette équipe qui a déjà tant fait pour notre ville. J'aime la pêche, la vie proche de la nature. Je suis particulièrement attaché aux traditions de notre cité. J'aimerais m'investir dans le domaine maritime car je suis actif dans l'association des plaisanciers.



## Geoffrey BARTHELEMY

*37 ans - Avocat.*

Reçu au Certificat d'Aptitude à la Profession d'Avocat à Marseille, j'exerce depuis l'an 2014 Place des Lices. Conseiller municipal aux affaires juridiques depuis 2020, je souhaite poursuivre cet engagement avec détermination et humilité au service de Saint-Tropez.



## Eve BASSO

*Gérante de société - Jeune maman de 2 petits garçons.*

L'avenir paisible de Saint-Tropez pour les générations actuelles et futures revêt pour moi une importance capitale. Actuellement conseillère municipale, en soutien au tourisme je souhaite repartir pour encore 6 belles années au service des Tropicains et de notre cité si chère à mon cœur.



## Geneviève CASSAGNE

*Infirmière et sophrologue - Mère et grand-mère.*

Je suis née et j'ai grandi à Saint-Tropez. Je me suis occupée de la santé des Tropicains jusqu'à ma retraite. Éluë depuis 2008, je suis convaincue par la détermination, l'investissement et la passion de Sylvie SIRI qui œuvre pour apporter à Saint-Tropez cette qualité de vie que l'on nous envie tant.



## Christophe COUTAL

*58 ans - marié 2 enfants - chef d'entreprise.*

Je souhaite continuer à mettre mon expérience et ma détermination d'entrepreneur au service de l'intérêt général. Mon engagement repose sur une action publique pragmatique, orientée vers des résultats concrets plutôt que des discours.



## Joëlle GIBERT

*2 fils et 2 petits-enfants - Retraitée impliquée dans plusieurs associations.*

Voilà plusieurs mandats où je suis élue conseillère municipale et c'est en toute logique que je m'engage à nouveau aux côtés de Sylvie SIRI, avec une équipe en partie renouvelée, dans l'espoir de poursuivre les actions mises en place pour un Saint-Tropez dynamique et sécurisé.



## Georges GIRAUD

*Retraité - Marié, une fille - Adjoint au maire depuis plusieurs mandats.*

Nous avons entamé le dernier mandat dans des conditions difficiles mais avec Sylvie SIRI nous avons tenu le cap. Tous les projets sur lesquels nous avons déjà travaillé qui vous sont présentés dans notre programme, je voudrais les voir menés à bien avec ma participation.



## Jocelyne GIRODENGON

*Mariée - 2 enfants et 4 petits-enfants.*

Gérante d'une société de jardins. Je m'engage à nouveau pour continuer à travailler pour ma ville aux côtés de Sylvie SIRI avec une équipe très motivée, prête à mener à bien les projets en cours et ceux que nous proposons dans notre programme.



### **Evelyne ISNARD**

*67 ans - 1 fils et 1 petit-fils.*

Retraîtée d'Enedis, je suis engagée de longue date pour Saint-Tropez. Ensemble, nous avons impulsé une dynamique environnementale solide dans la commune, et poursuivre avec Sylvie SIRI est la garantie de préserver cet élan.



### **Xavier LAFAYE DE MICHEAUX**

*51 ans - divorcé - Gérant de Société - Entraîneur et sélectionneur des équipes de France de boxe thaïlandaise - Juge arbitre international.*

J'ai grandi à Saint-Tropez, mon grand-père, René PERRIER, a créé le festival Armen. Je souhaite mettre mon expérience au service de Saint-Tropez en rejoignant une équipe particulièrement déterminée. Je le suis tout autant.



### **Jean-Michel MARTIN**

*65 ans - Marié - 3 enfants et 6 petits-enfants - Artisan en retraite.*

Je suis profondément attaché à notre ville où j'ai exercé toute ma carrière. Mon engagement est simple : contribuer concrètement à l'avenir de Saint-Tropez pour garder son authenticité en contribuant à l'embellissement de la cité et à la politique de logements pour nos actifs.



### **Caroline MASSE**

*Née Fruitier le 10 mai 1976 à Saint-Tropez - Mariée - 2 enfants.*

Agent de voyages depuis 28 ans à Saint-Tropez. Ma motivation pour rejoindre l'équipe municipale repose avant tout sur la confiance que j'accorde à Sylvie SIRI. Je souhaite m'investir activement dans les domaines de l'enfance ainsi que celui du tourisme.



### **Jean-Claude MOREU**

*Né le 5 mars 1963 à Marseille - En couple - Restaurateur / gérant de société.*

Une vie autour des bateaux et du port de Saint-Tropez ainsi qu'un engagement associatif et syndical fort depuis longtemps sont les principales raisons de ma motivation à rejoindre Sylvie SIRI. Il faut pérenniser la place des associations nautiques et les événements qu'elles organisent.



### **Valérie MOULET**

*49 ans - 1 fille, Clémence 23 ans - Assistante médicale.*

Je suis ravie de poursuivre ma mission aux côtés de Sylvie SIRI avec l'ensemble de l'équipe. Après six années de mandat riches en expériences, je suis plus que jamais déterminée à continuer de servir Saint-Tropez et ses habitants avec passion.



### **James MOUTON**

*23 ans - Études de journalisme - A effectué des stages chez Clique TV et Canal+.*

Je suis convaincu qu'un mandat supplémentaire permettra de finaliser ce qui a été réalisé ces six dernières années par Sylvie SIRI et de donner à Saint-Tropez l'élan et la dynamique qu'elle mérite. Étant jeune, je suis justement là pour entendre, comprendre et porter la voix de ma génération.



### **Michel PERRAULT**

*Marié - 3 filles - Administrateur général territorial honoraire, diplômé d'Institut d'Études Politiques - Officier des Arts et Lettres - Vice-président du syndicat des villes du littoral varois - Président de la SEMAGEST.*

Je souhaite continuer d'œuvrer pour une politique axée sur l'action et la valorisation de notre patrimoine en associant les associations tropéziennes.



### **Laurent PETIT**

*Kinésithérapeute Diplômé d'Etat - Coach mental - Intervenant Unesco - Ancien kick boxeur professionnel.*

Être élu conseiller municipal depuis trois mandats fut un devoir. Poursuivre l'engagement sera pour moi un plaisir.



### **Frederic PREVOST-ALLARD**

*52 ans - marié - 3 enfants - ancien officier de Marine.*

Ma famille est enracinée à Saint-Tropez depuis plusieurs siècles. Je remercie Sylvie SIRI pour l'engagement sans faille qu'elle déploie pour permettre à Saint-Tropez de demeurer la belle cité que nous aimons tant. C'est pourquoi c'est un honneur que de repartir à ses côtés.



### **Michel SIMON**

*69 ans - Marié - Master 2 en Finances publiques et Fiscalité. Actuellement avocat, après de longues années au service de l'Etat à la DGFIP.*

Conseiller délégué aux finances dans ce mandat qui s'achève, je pense comme Éric TABARLY : "Nous ne sommes pas faits pour dormir, manger ou travailler bêtement. C'est la passion qui nous fait vivre, qui nous fait avancer. L'homme a besoin de passion pour exister."



### **Frédérique SOLER-CALLICO**

*Mariée - Maman de deux enfants.*

Investie depuis plus de dix ans dans la vie associative tropézienne, je me suis engagée au service du lien social et de la convivialité à Saint-Tropez. Je mesure pleinement le privilège de vivre ici toute l'année et souhaite préserver l'équilibre entre destination touristique et village vivant.



### **Hélène STUPNICKI**

*Née dans les Pyrénées il y a 55 ans - varoise de cœur depuis sa tendre enfance.*

C'est en 2003 que j'arrive à Saint-Tropez par amour pour celui qui est devenu mon mari et le père de notre fils de 16 ans. En 2020, Sylvie SIRI m'a proposé de rejoindre l'équipe municipale. Avec elle, je souhaite continuer à faire ma part pour le bonheur des Tropicéziens.



### **Carolina Azzurra Benedetta TANA**

*42 ans - Directrice commerciale d'un grand groupe international de restaurants.*

D'origine italienne et engagée au sein de l'association Esprit Village, polyglotte et forte d'une carrière internationale entre politique, protocole, relations publiques, mode et événementiel. Je consacre tout mon temps personnel à Saint-Tropez et à ses habitants.



### **Warren TENEKETZIAN**

*20 ans - Célibataire - 3<sup>e</sup> année de Bachelor à l'Université Paris Cité - Travaille au service commercial et événementiel d'un palace - Délégué régional donateur, grand donateur et mécène de la Fondation du Patrimoine depuis avril 2025.*

Je souhaite m'engager par amour pour notre cité et ses habitants. Je veux donner de mon temps et de mon énergie pour Saint-Tropez.



### **Annette VIGNA**

*Née à Saint-Tropez, issue d'une vieille famille tropézienne - Mère et grand-mère - Employée de commerce retraitée.*

Je viens pour la 4<sup>e</sup> fois apporter mon soutien, ma confiance, et ma fidélité à une équipe qui va continuer à œuvrer pour Saint-Tropez que nous aimons tous.



### **Florie VILON MAS**

*39 ans. Mariée, mère de 3 enfants - BTS Management des Unités Commerciales.*

Très attachée à notre cité, je porte en moi les valeurs tropéziennes transmises par ma famille. Je suis reconnaissante du travail accompli par Sylvie SIRI. Je suis très touchée qu'elle ait pensé à moi pour participer à cette grande mission. Je vais pouvoir apporter mon humble pierre à l'édifice.



### **Katherine ZAMMIT RIVIERRE**

*64 ans - Mariée - 2 enfants - 2 petits-enfants - Agent général Abeille Assurances.*

Partageant les mêmes convictions et la passion de Saint-Tropez, j'ai choisi de rejoindre Sylvie SIRI et son équipe. Parce que 6 années c'est bien trop court pour entreprendre ou achever des projets, tant les priorités sont importantes.

### **Sylvie SIRI**

*Maire de Saint-Tropez depuis novembre 2020 - Conseillère régionale - Vice-présidente de la Communauté de Communes du Golfe de Saint-Tropez en charge de la Politique de l'habitat et de la Communication.*

Née à Saint-Tropez en 1961, fille d'Achille et Jacqueline HONORAT, mariée à François depuis 42 ans, mère de 2 enfants et grand-mère d'une petite fille de 5 mois, je suis viscéralement attachée à notre commune dans laquelle j'ai eu le bonheur de construire ma vie.

Active de longue date dans la vie associative et économique tropézienne, j'ai fait le choix de m'impliquer dans la gestion municipale en 2008 en tant que 2<sup>e</sup> adjointe au Maire jusqu'en novembre 2019 et première adjointe les 5 derniers mois avant les élections de mars 2020. Suite à la démission pour raisons de santé de Jean-Pierre TUVÉRI, j'ai été élue Maire de Saint-Tropez par le Conseil municipal et je me suis employée à mettre en œuvre une action volontaire au service de Saint-Tropez et de tous les Tropicéziens.

Avec une équipe compétente, motivée et prête à l'action, je compte sur votre soutien afin de poursuivre ce travail dans la continuité, avec la même exigence, la même détermination et la même fidélité à l'identité de Saint-Tropez, pour construire une ville vivante, solidaire et durable, au service de tous ses habitants.



# RENCONTREZ-NOUS À NOTRE PERMANENCE

14 RUE JOSEPH-QUARANTA - 83990 SAINT-TROPEZ

**DU LUNDI AU SAMEDI DE 16H À 19H  
AINSI QUE LES MARDIS ET SAMEDIS MATINS DE 10H À 12H**

RETROUVEZ-NOUS SUR :



SYLVIESIRI.FR